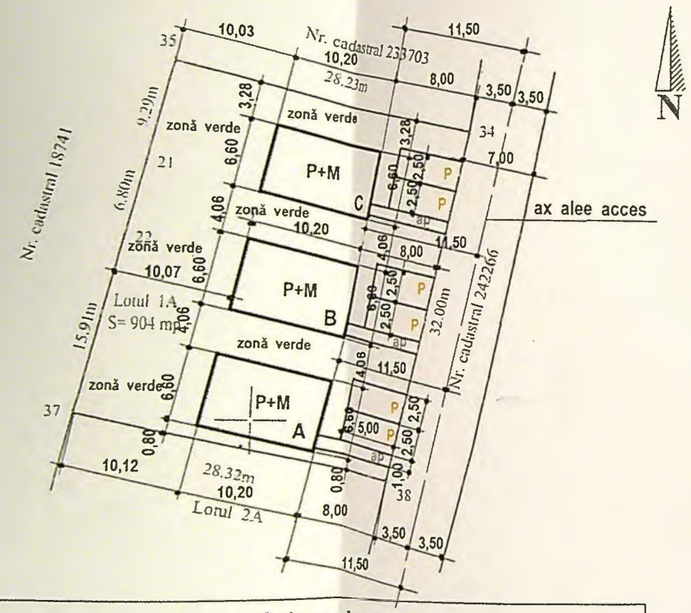
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

- Intravilan -

LOTUL 1

Nr cadastral al terenului	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului
244170	904 mp	Intravilan, Loc. Craiova, Str. Brestei, Nr. 657 (P587, 586); T57, P24; Str. Brestei Nr. 659 (T129, P584, P585); T57, P23
Carte funciara		UAT: Municipiul Craiova



A) Date referitoare la teren				
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare(lei)	Mentiuni
1	A	904		Lotul 1- Limita conventionala
Total		904		

Suprafata totala masurata a imobilului = 904 mp

Executant : NICOLAE SPATARU
Certificat de autorizare
Seria RO-DJ-F Nr. 0028/2019
Categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Data: 18.06.2020

Nicolae Spataru
Semnat digital de Nicolae Spataru
Data: 2020.06.19 10:36:08 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.
Stampila BCPI Craiova

120212/19.06.2020

Alin-Victor Dumitrescu
Semnat digital de Alin-Victor Dumitrescu
Data: 2020.06.24 10:07:56 +03'00'

57

construcții propuse
trei locuințe unifamiliale P+M

Locuința A - AC = 67,32 mp
AD = 134,64 mp

Locuința B - AC = 67,32 mp
AD = 134,64mp

Locuința C - AC = 67,32 mp
AD = 134,64 mp

TOTAL AC = 201,96 MP
TOTAL AD = 403,92 MP

POT exist. = 0,00 %
CUT exist. = 0,00
POT prop. = 22,34 %
CUT prop. = 0,447

P parcare auto

ap alei pietonale

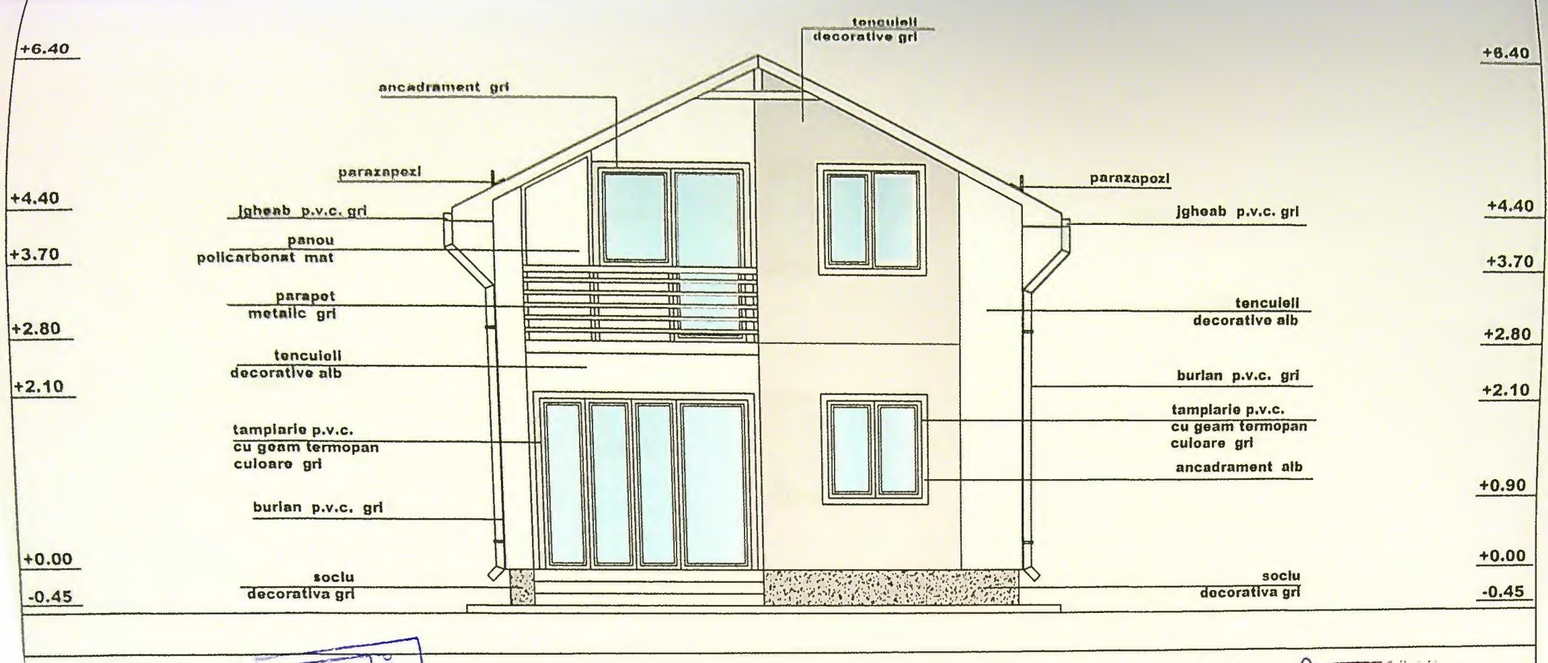
zone verzi S = 475,70 MP

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 4 construire
Anexa la autorizația de ~~demolare~~
Nr. 850 din 20.05.2020
Arhitect șef

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA VOINEA NICOLAE CIF 30315833 Craiova (Dolj)

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMANIA
7314
Nicolae VOINEA

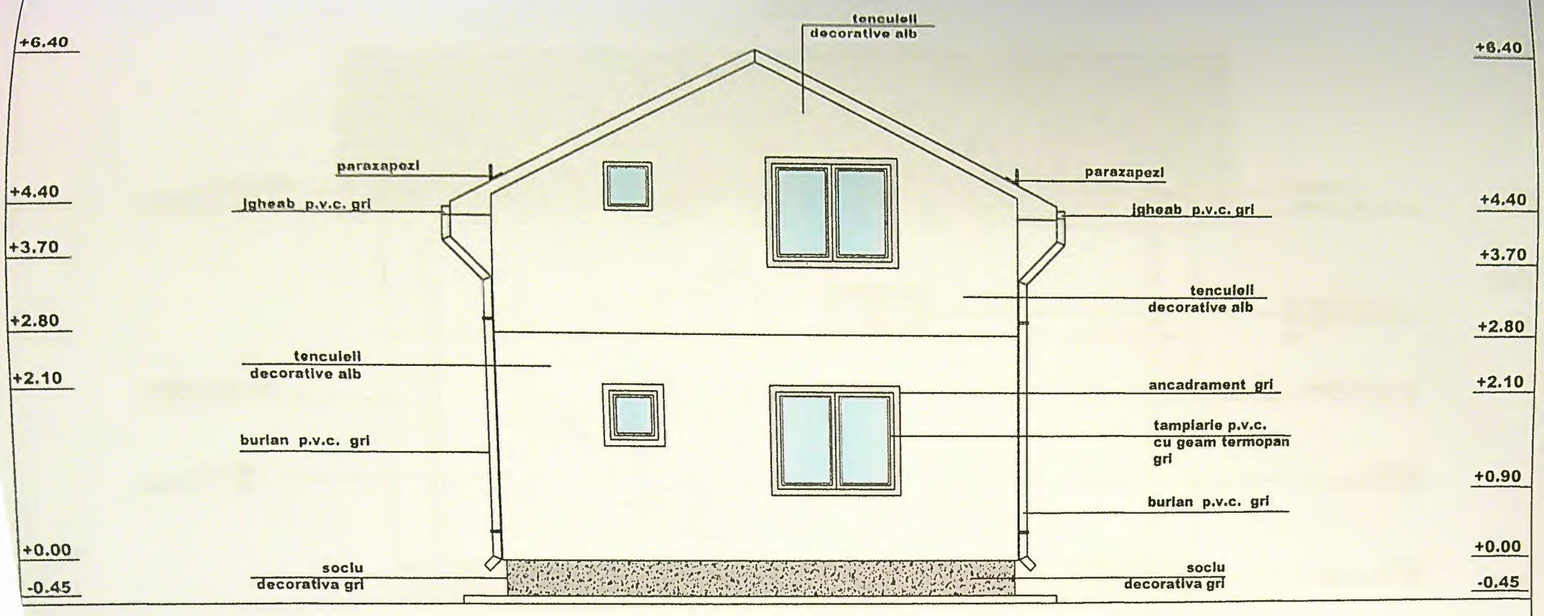
PLAN SITUAȚIE SCARA 1:500



FAȚADĂ EST LOCUINȚA A SCARA 1:50

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
nr. ..... din 20..
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

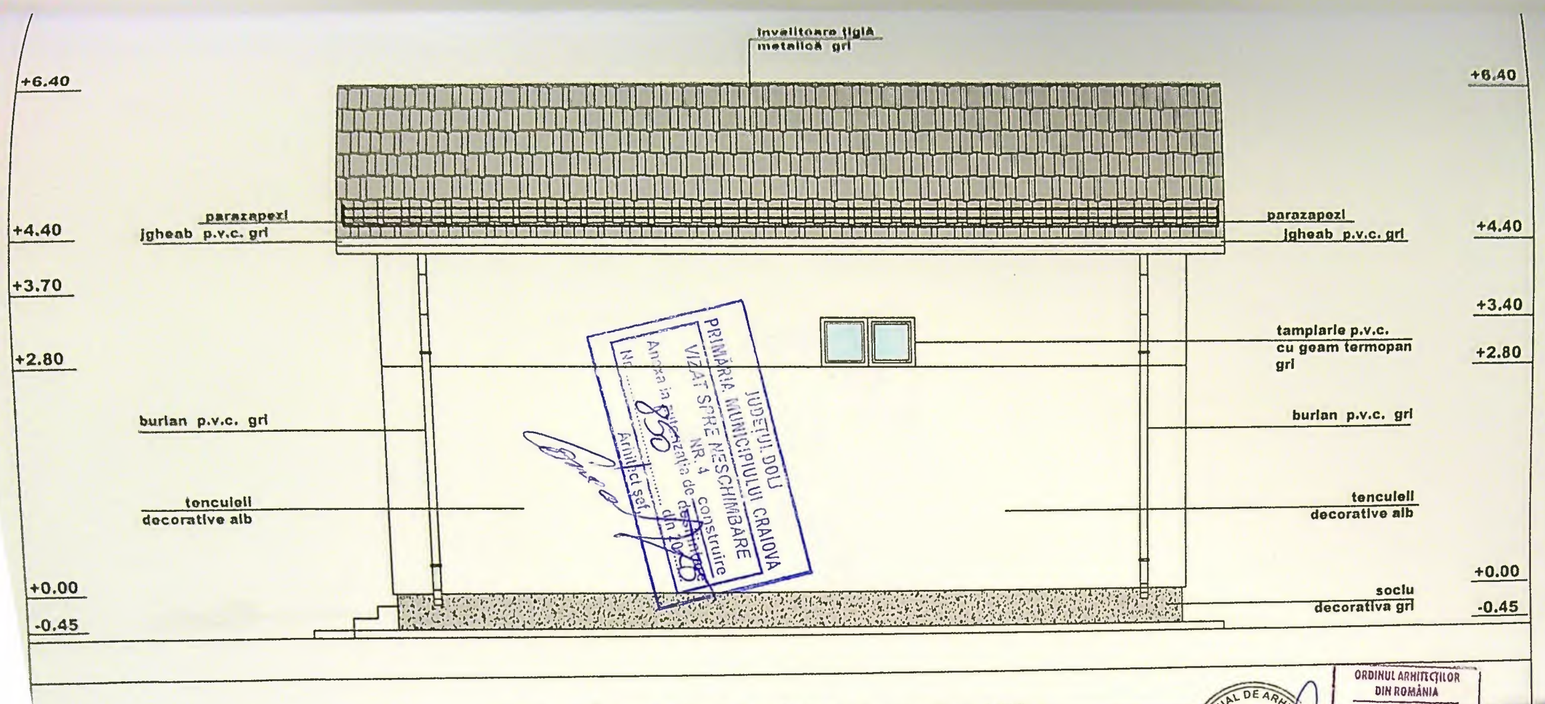


FAȚADĂ VEST LOCUINȚA A SCARA 1:50

INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ VOINEA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

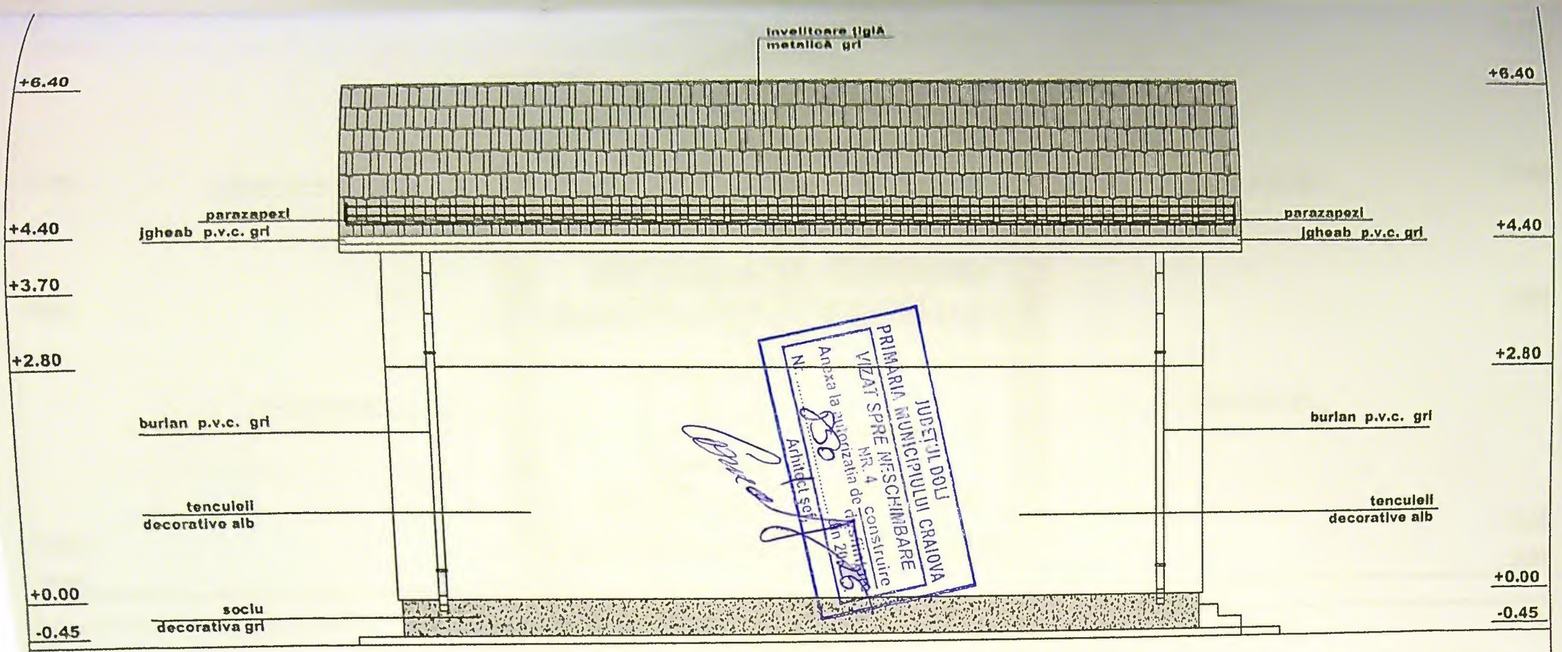
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 850 din 2025
Arhitect șef



FAȚADĂ NORD LOCUINȚA A SCARA 1:50

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
JUDEȚUL DOLJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 950 din 10.05
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2854

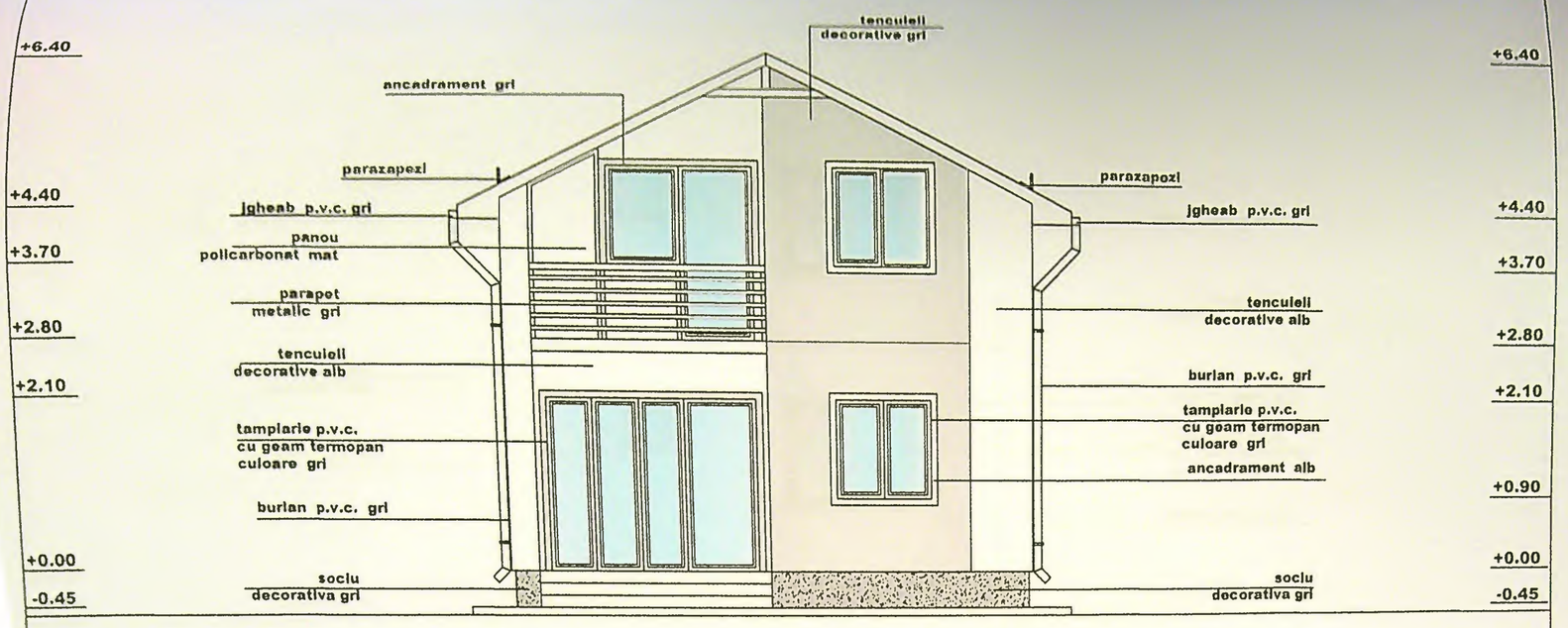


FAȚADĂ SUD LOCUINȚA A SCARA 1:50

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
nr. 80 din 2026
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2854
Nicolae VOINEA

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
VOINEA NICOLAE
C.I.F. 30315833

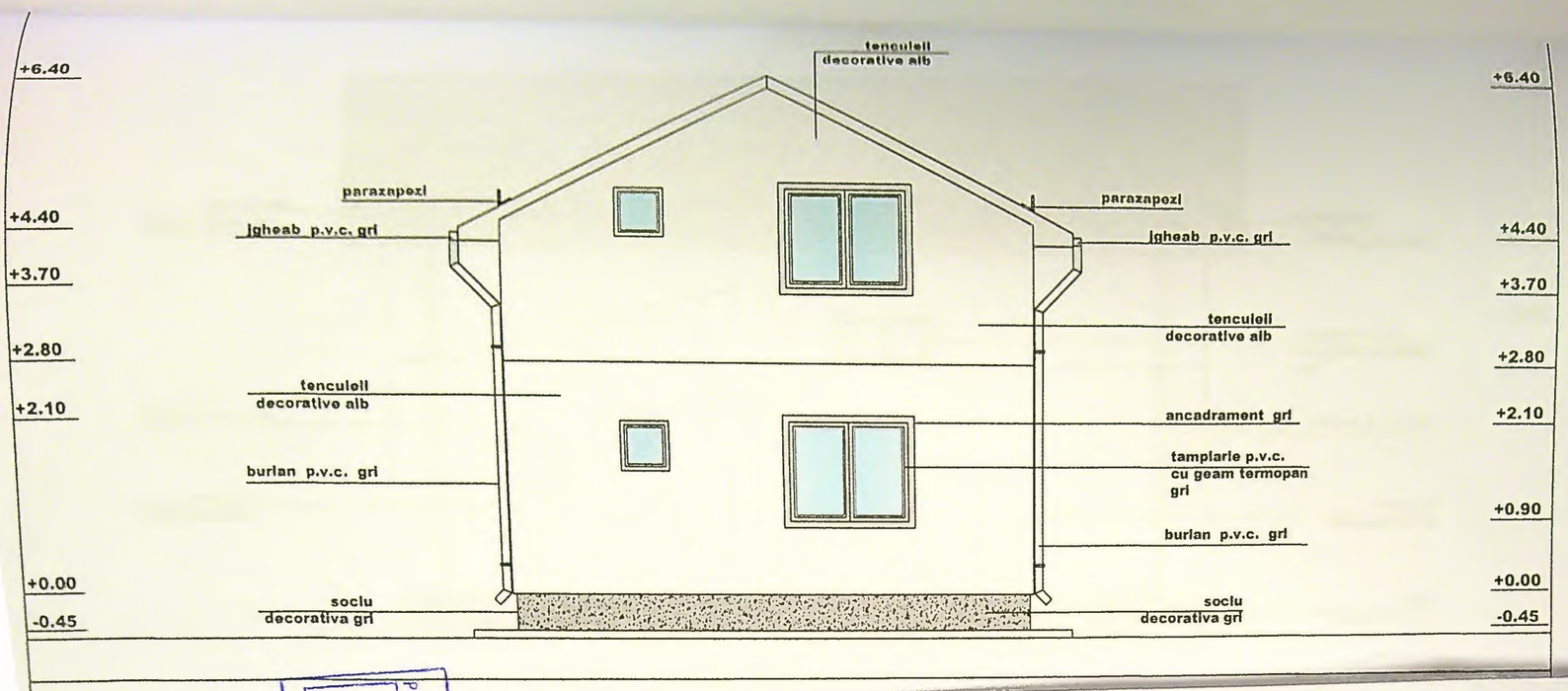


FAȚADĂ EST LOCUINȚA B SCARA 1:50

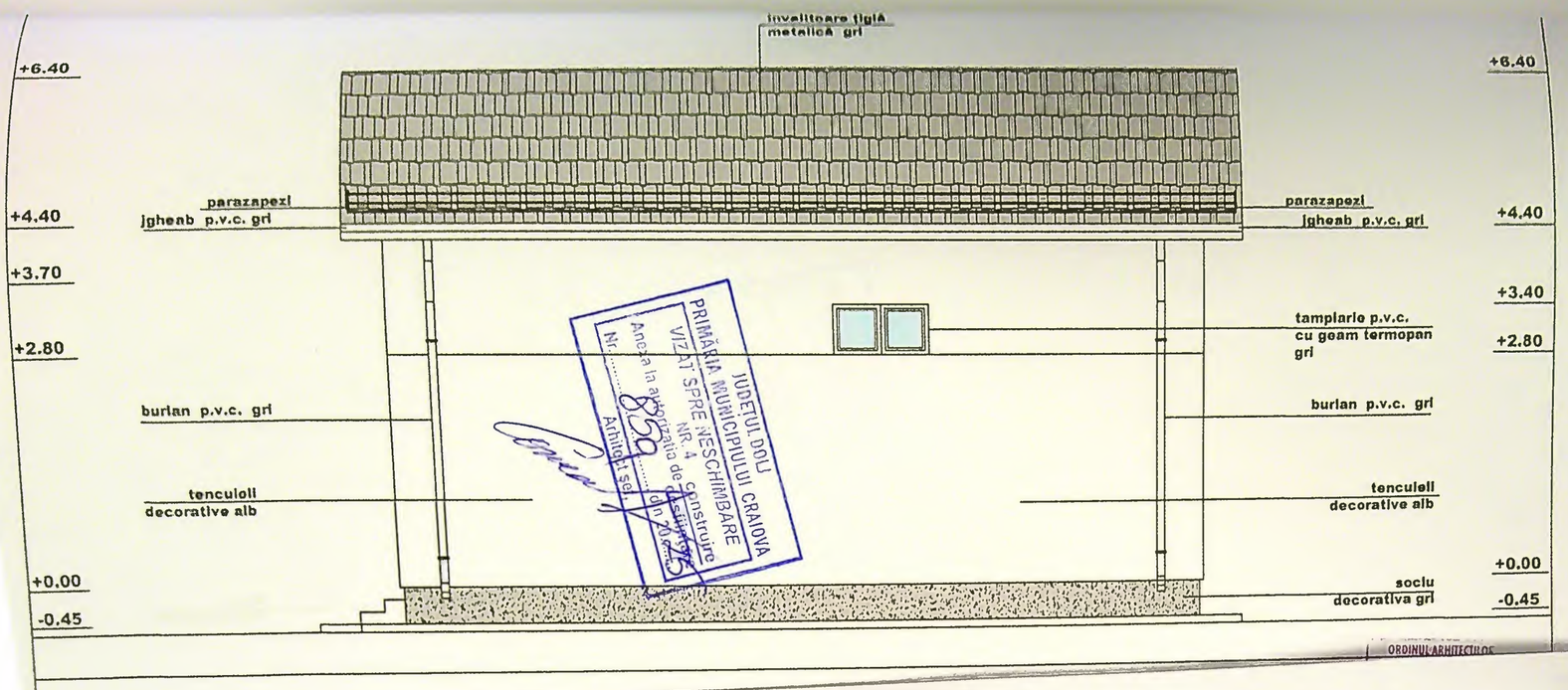
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 850 din 2025
Arhitect șef

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
VOINEA NICOLAE
C.I.F. 30315873
FILIAȘI - DOLJ

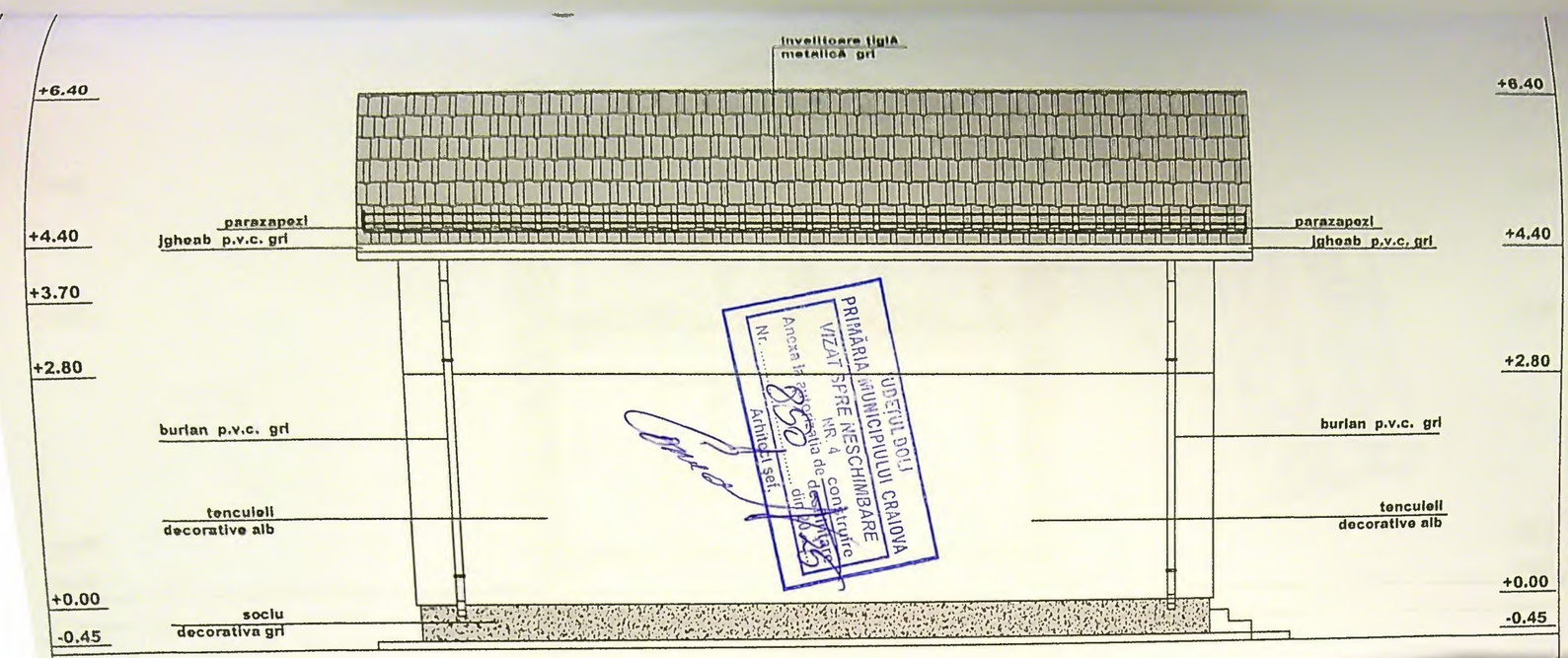
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2854
Nicolae VOINEA



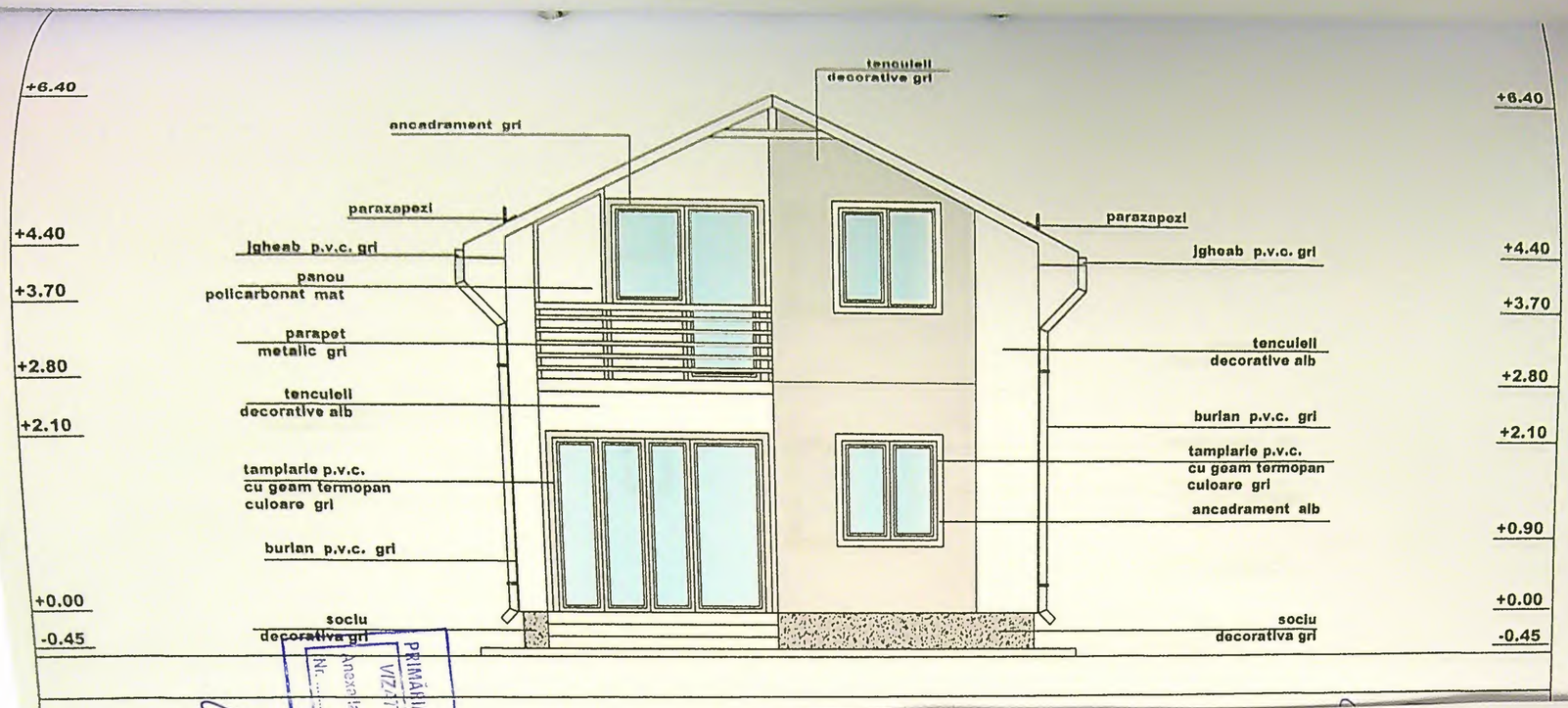
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
la autorizația de construire
nr. 4
din 2023
Arhitect șef



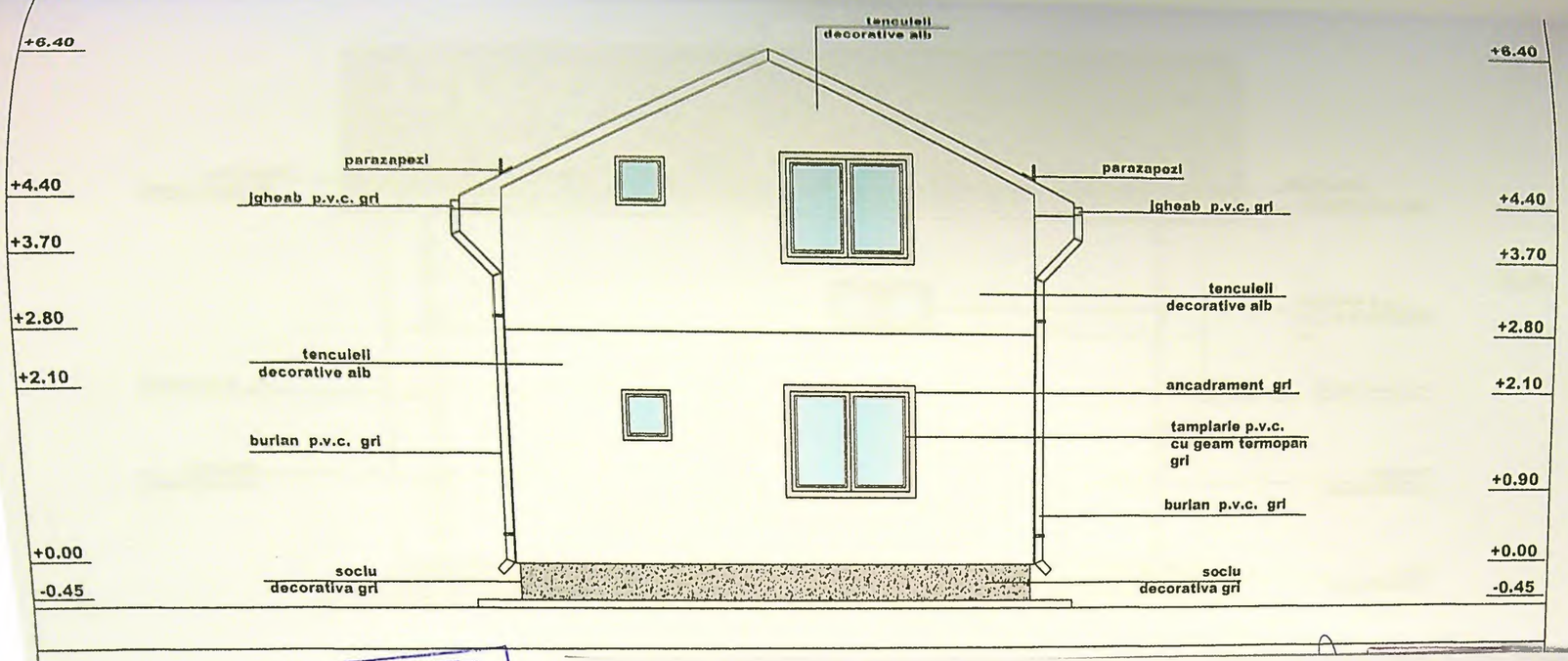
ORDINUL ARHITECȚILOR



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 850 din 2026
Arhitect șef

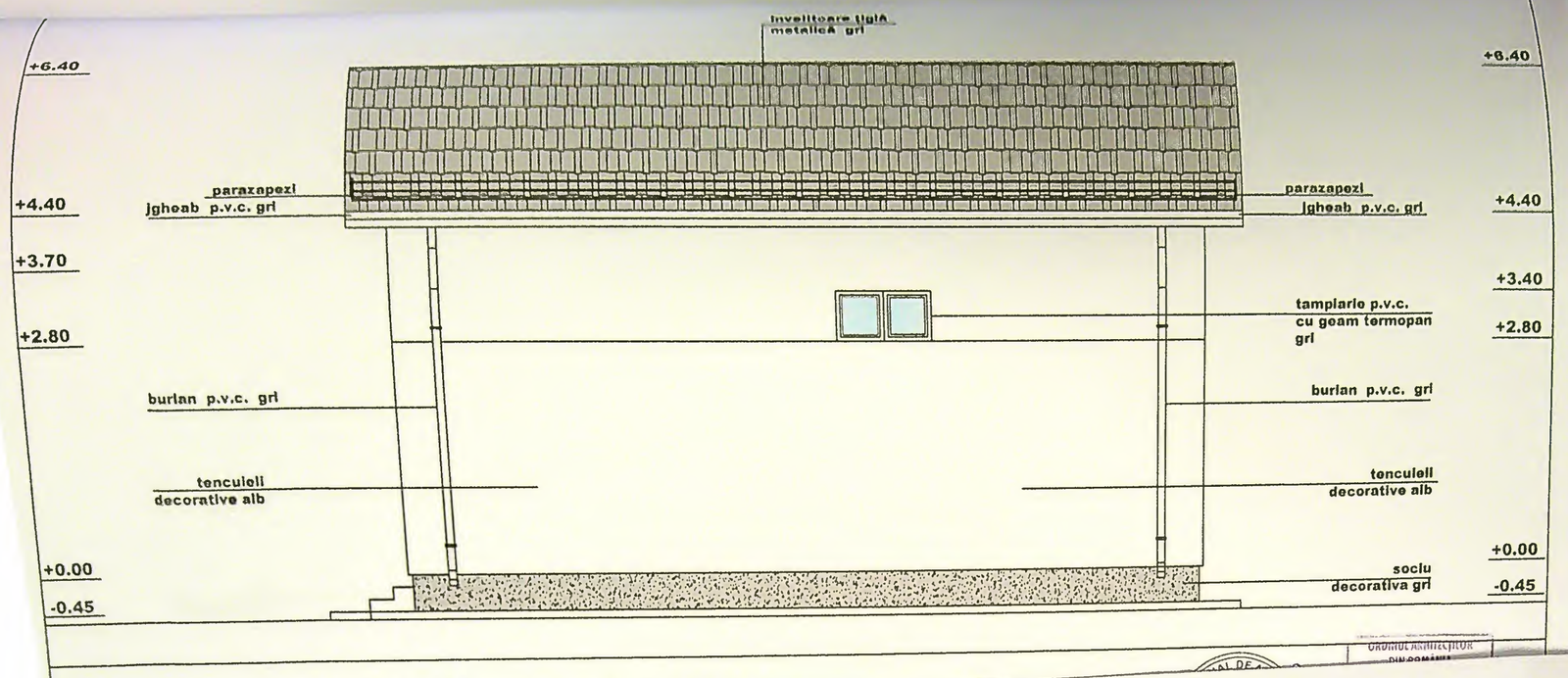


JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 850 din 20.05
Arhitect șef



FA

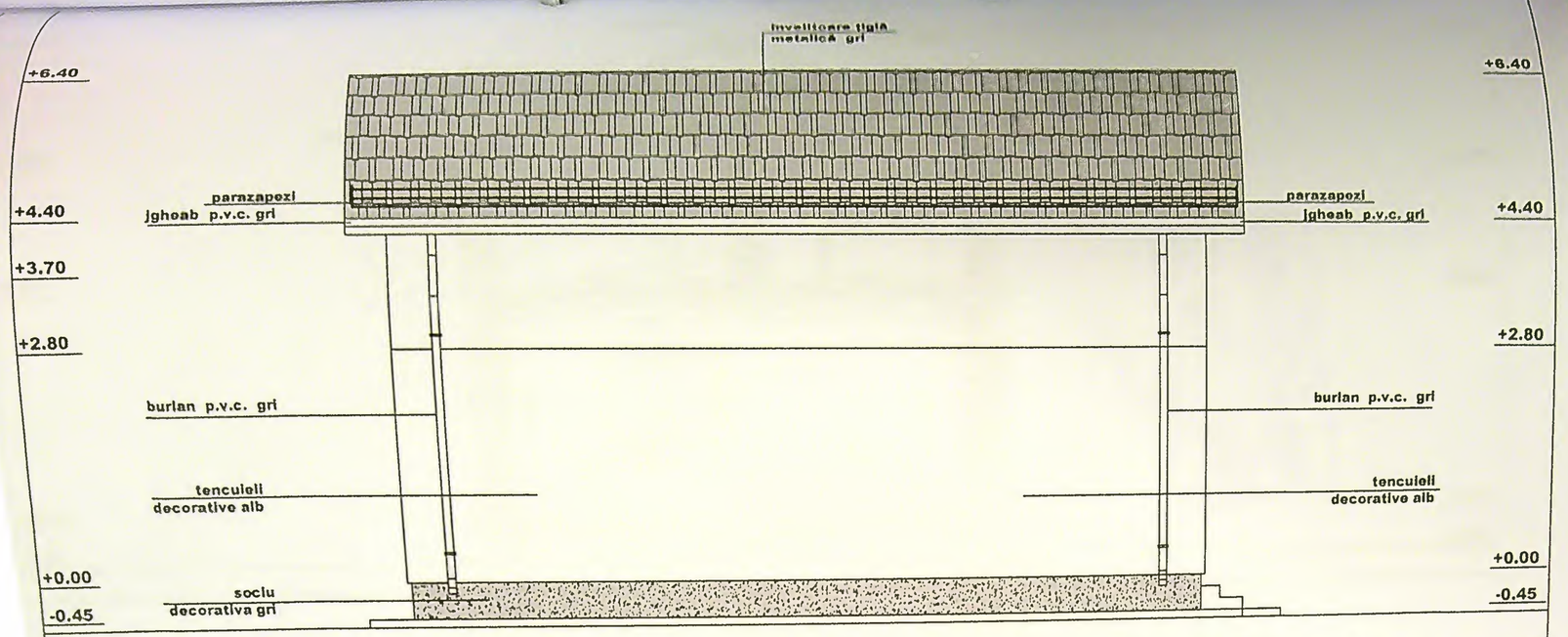
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 250 din 01.2025
Arhitect șef



FAT

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. ..... din 20.....
Arhitect șef

65



FAȚADĂ SUD LOCUINȚA C SCARA 1:50

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ VOINEA NICOLAE B C I.F 30315833

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2854 Nicolae

JUDEȚUL DOLJ PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA VIZAT SPRE NESCHIMBARE NR. 4 construire Anexa la autorizația de ~~construire~~ nr. 830 din 2025 Arhitect șef